

表1 - 中古マンションの基本指標[中部圏]

成約物件

| | | 件数 (件) | | ㎡単価 (万円 / ㎡) | | 価格 (万円) | | 専有面積 (㎡) | | 築年数 (年) |
|--------|------|-----------|--------|-----------------|--------|------------|--------|-------------|--------|------------|
| | | | 前年比(%) | | 前年比(%) | | 前年比(%) | | 前年比(%) | |
| 年 度 | 2014 | 5,387 | 1.7 | 21.30 | 3.3 | 1,575 | 2.5 | 73.95 | -0.7 | 20.42 |
| | 2015 | 5,526 | 2.6 | 22.43 | 5.3 | 1,658 | 5.2 | 73.91 | -0.1 | 20.79 |
| | 2016 | 5,745 | 4.0 | 23.19 | 3.4 | 1,712 | 3.3 | 73.83 | -0.1 | 21.27 |
| | 2017 | 5,877 | 2.3 | 24.72 | 6.6 | 1,825 | 6.6 | 73.83 | 0.0 | 21.52 |
| | 2018 | 6,056 | 3.0 | 25.55 | 3.3 | 1,873 | 2.7 | 73.33 | -0.7 | 22.37 |
| | 2019 | 5,882 | -2.9 | 26.85 | 5.1 | 1,994 | 6.5 | 74.28 | 1.3 | 22.82 |
| | 2020 | 5,852 | -0.5 | 27.24 | 1.5 | 2,022 | 1.4 | 74.20 | -0.1 | 23.28 |
| | 2021 | 5,833 | -0.3 | 29.06 | 6.7 | 2,156 | 6.7 | 74.20 | 0.0 | 23.90 |
| | 2022 | 5,588 | -4.2 | 29.64 | 2.0 | 2,193 | 1.7 | 73.96 | -0.3 | 24.87 |
| | 2023 | 5,449 | -2.5 | 31.19 | 5.2 | 2,278 | 3.9 | 73.03 | -1.3 | 24.67 |
| | 2024 | 6,039 | 10.8 | 32.00 | 2.6 | 2,361 | 3.7 | 73.80 | 1.1 | 25.58 |
| 暦 年 | 2014 | 5,527 | -1.0 | 21.02 | 3.5 | 1,556 | 3.6 | 74.01 | 0.1 | 20.29 |
| | 2015 | 5,555 | 0.5 | 22.13 | 5.3 | 1,638 | 5.3 | 74.01 | 0.0 | 20.67 |
| | 2016 | 5,690 | 2.4 | 22.89 | 3.4 | 1,690 | 3.2 | 73.81 | -0.3 | 21.12 |
| | 2017 | 5,838 | 2.6 | 24.34 | 6.3 | 1,798 | 6.4 | 73.86 | 0.1 | 21.52 |
| | 2018 | 5,939 | 1.7 | 25.45 | 4.6 | 1,868 | 3.9 | 73.41 | -0.6 | 22.04 |
| | 2019 | 5,974 | 0.6 | 26.45 | 3.9 | 1,960 | 4.9 | 74.11 | 1.0 | 22.78 |
| | 2020 | 5,743 | -3.9 | 27.13 | 2.6 | 2,006 | 2.3 | 73.94 | -0.2 | 23.04 |
| | 2021 | 6,012 | 4.7 | 28.59 | 5.4 | 2,127 | 6.0 | 74.38 | 0.6 | 23.78 |
| | 2022 | 5,662 | -5.8 | 29.50 | 3.2 | 2,193 | 3.1 | 74.35 | 0.0 | 24.59 |
| | 2023 | 5,378 | -5.0 | 30.68 | 4.0 | 2,238 | 2.0 | 72.95 | -1.9 | 24.84 |
| | 2024 | 5,737 | 6.7 | 32.02 | 4.4 | 2,355 | 5.2 | 73.56 | 0.8 | 25.18 |

新規登録物件

| | | 件数 (件) | | ㎡単価 (万円 / ㎡) | | 価格 (万円) | | 専有面積 (㎡) | | 築年数 (年) |
|--------|-------|-----------|--------|-----------------|--------|------------|--------|-------------|--------|------------|
| | | | 前年比(%) | | 前年比(%) | | 前年比(%) | | 前年比(%) | |
| 年 度 | *2022 | 22,220 | - | 33.17 | - | 2,304 | - | 69.46 | - | 26.51 |
| | 2023 | 24,367 | 9.7 | 32.65 | -1.6 | 2,271 | -1.5 | 69.54 | 0.1 | 27.38 |
| | 2024 | 25,049 | 2.8 | 32.83 | 0.6 | 2,270 | -0.03 | 69.13 | -0.6 | 28.20 |
| 暦 年 | *2022 | 21,831 | - | 32.80 | - | 2,279 | - | 69.49 | - | 26.38 |
| | 2023 | 23,579 | 8.0 | 32.71 | -0.3 | 2,272 | -0.3 | 69.45 | -0.1 | 27.21 |
| | 2024 | 25,187 | 6.8 | 32.50 | -0.6 | 2,253 | -0.8 | 69.32 | -0.2 | 28.12 |

*2022年1月度より物件再登録機能の廃止に伴い新規登録は媒介契約更新や登録期間延長を除く新たな登録のみに絞って計上しているため、2022年度、2022年の前年比は、従来と同じ基準で比較することが困難であると判断し、掲載をせず「-」と記載しています。

在庫物件

| | | 件数 (件) | | ㎡単価 (万円 / ㎡) | | 価格 (万円) | | 専有面積 (㎡) | | 築年数 (年) |
|-------------|------|-----------|--------|-----------------|--------|------------|--------|-------------|--------|------------|
| | | | 前年比(%) | | 前年比(%) | | 前年比(%) | | 前年比(%) | |
| 年 度 末 | 2022 | 7,187 | 16.1 | 34.14 | 4.8 | 2,400 | 5.4 | 70.31 | 0.5 | 26.25 |
| | 2023 | 8,457 | 17.7 | 32.65 | -4.4 | 2,299 | -4.2 | 70.40 | 0.1 | 27.64 |
| | 2024 | 8,653 | 2.3 | 33.09 | 1.3 | 2,303 | 0.2 | 69.61 | -1.1 | 28.42 |
| 暦 年 末 | 2022 | 7,054 | 18.1 | 34.65 | 7.9 | 2,427 | 7.6 | 70.05 | -0.3 | 25.86 |
| | 2023 | 8,349 | 18.4 | 32.90 | -5.1 | 2,322 | -4.3 | 70.58 | 0.8 | 27.15 |
| | 2024 | 8,843 | 5.9 | 32.41 | -1.5 | 2,261 | -2.6 | 69.76 | -1.2 | 28.18 |

表1 - 中古マンションの基本指標[富山県]

| | | | 件数 (件) | | ㎡単価 (万円 / ㎡) | | 価格 (万円) | | 専有面積 (㎡) | | 築年数 (年) |
|----|-----|-------|-----------|--------|-----------------|--------|------------|--------|-------------|--------|------------|
| | | | | 前年比(%) | | 前年比(%) | | 前年比(%) | | 前年比(%) | |
| 成約 | 年度 | 2014 | 94 | 67.9 | 19.47 | 11.6 | 1,383 | 14.2 | 71.01 | 2.3 | 18.29 |
| | | 2015 | 101 | 7.4 | 18.93 | -2.8 | 1,329 | -3.9 | 70.22 | -1.1 | 18.98 |
| | | 2016 | 86 | -14.9 | 20.59 | 8.8 | 1,485 | 11.8 | 72.14 | 2.7 | 20.04 |
| | | 2017 | 111 | 29.1 | 21.99 | 6.8 | 1,563 | 5.2 | 71.10 | -1.4 | 19.92 |
| | | 2018 | 97 | -12.6 | 21.35 | -2.9 | 1,545 | -1.2 | 72.37 | 1.8 | 21.25 |
| | | 2019 | 92 | -5.2 | 22.81 | 6.9 | 1,609 | 4.1 | 70.54 | -2.5 | 20.50 |
| | | 2020 | 110 | 19.6 | 21.72 | -4.8 | 1,527 | -5.1 | 70.31 | -0.3 | 23.32 |
| | | 2021 | 82 | -25.5 | 25.96 | 19.5 | 1,951 | 27.7 | 75.16 | 6.9 | 21.01 |
| | | 2022 | 107 | 30.5 | 25.82 | -0.5 | 1,992 | 2.1 | 77.14 | 2.6 | 21.75 |
| | | 2023 | 121 | 13.1 | 24.94 | -3.4 | 1,802 | -9.5 | 72.26 | -6.3 | 23.61 |
| | | 2024 | 117 | -3.3 | 27.95 | 12.1 | 2,096 | 16.3 | 74.98 | 3.8 | 22.99 |
| | 暦年 | 2014 | 90 | 21.6 | 18.32 | 10.1 | 1,301 | 14.5 | 71.01 | 4.0 | 18.98 |
| | | 2015 | 103 | 14.4 | 19.56 | 6.8 | 1,406 | 8.1 | 71.88 | 1.2 | 18.21 |
| | | 2016 | 91 | -11.7 | 19.54 | -0.1 | 1,369 | -2.7 | 70.03 | -2.6 | 20.52 |
| | | 2017 | 107 | 17.6 | 22.19 | 13.5 | 1,586 | 15.9 | 71.47 | 2.1 | 19.20 |
| | | 2018 | 100 | -6.5 | 21.79 | -1.8 | 1,549 | -2.3 | 71.10 | -0.5 | 20.89 |
| | | 2019 | 86 | -14.0 | 21.83 | 0.2 | 1,550 | 0.0 | 70.99 | -0.1 | 21.42 |
| | | 2020 | 110 | 27.9 | 21.68 | -0.7 | 1,543 | -0.5 | 71.15 | 0.2 | 22.75 |
| | | 2021 | 95 | -13.6 | 24.62 | 13.6 | 1,807 | 17.2 | 73.39 | 3.1 | 21.82 |
| | | 2022 | 90 | -5.3 | 26.56 | 7.8 | 2,041 | 13.0 | 76.87 | 4.7 | 21.31 |
| | | 2023 | 114 | 26.7 | 25.19 | -5.2 | 1,875 | -8.1 | 74.45 | -3.1 | 22.58 |
| | | 2024 | 128 | 12.3 | 27.28 | 8.3 | 1,965 | 4.8 | 72.03 | -3.3 | 23.19 |
| 新規 | 年度 | *2022 | 298 | - | 26.23 | - | 1,770 | - | 67.51 | - | 25.16 |
| | | 2023 | 400 | 34.2 | 26.15 | -0.3 | 1,907 | 7.7 | 72.93 | 8.0 | 25.11 |
| | | 2024 | 336 | -16.0 | 25.21 | -3.6 | 1,800 | -5.6 | 71.40 | -2.1 | 26.83 |
| | 暦年 | *2022 | 268 | - | 24.47 | - | 1,645 | - | 67.24 | - | 25.63 |
| | | 2023 | 384 | 43.3 | 27.16 | 11.0 | 1,955 | 18.9 | 71.99 | 7.1 | 24.81 |
| | | 2024 | 355 | -7.6 | 25.42 | -6.4 | 1,811 | -7.4 | 71.24 | -1.0 | 26.34 |
| | 年度末 | 2022 | 98 | 14.0 | 26.89 | 13.3 | 1,800 | 12.0 | 66.95 | -1.1 | 25.56 |
| | | 2023 | 139 | 41.8 | 27.13 | 0.9 | 1,995 | 10.8 | 73.54 | 9.9 | 24.85 |
| | | 2024 | 127 | -8.6 | 22.93 | -15.5 | 1,629 | -18.4 | 71.02 | -3.4 | 29.95 |
| | 暦年末 | 2022 | 100 | 40.8 | 23.56 | -4.0 | 1,626 | -1.9 | 69.04 | 2.1 | 25.83 |
| | | 2023 | 128 | 28.0 | 25.91 | 10.0 | 1,861 | 14.4 | 71.82 | 4.0 | 25.61 |
| | | 2024 | 149 | 16.4 | 24.55 | -5.2 | 1,739 | -6.5 | 70.85 | -1.4 | 29.03 |

*2022年1月度より物件再登録機能の廃止に伴い新規登録は媒介契約更新や登録期間延長を除く新たな登録のみに絞って計上しているため、2022年度、2022年の前年比は、従来と同じ基準で比較することが困難であると判断し、掲載をせず「-」と記載しています。

表1 - 中古マンションの基本指標[石川県]

| | | | 件数 (件) | | ㎡単価 (万円 / ㎡) | | 価格 (万円) | | 専有面積 (㎡) | | 築年数 (年) |
|----|-----|-------|-----------|--------|-----------------|--------|------------|--------|-------------|--------|------------|
| | | | | 前年比(%) | | 前年比(%) | | 前年比(%) | | 前年比(%) | |
| 成約 | 年度 | 2014 | 185 | 14.9 | 17.07 | 2.2 | 1,030 | -4.6 | 60.36 | -6.7 | 21.98 |
| | | 2015 | 161 | -13.0 | 22.20 | 30.1 | 1,321 | 28.3 | 59.53 | -1.4 | 21.15 |
| | | 2016 | 214 | 32.9 | 19.54 | -12.0 | 1,341 | 1.4 | 68.59 | 15.2 | 22.50 |
| | | 2017 | 215 | 0.5 | 21.83 | 11.7 | 1,398 | 4.3 | 64.04 | -6.6 | 22.56 |
| | | 2018 | 212 | -1.4 | 21.10 | -3.4 | 1,431 | 2.4 | 67.84 | 5.9 | 22.38 |
| | | 2019 | 209 | -1.4 | 23.17 | 9.8 | 1,563 | 9.2 | 67.44 | -0.6 | 24.04 |
| | | 2020 | 221 | 5.7 | 23.24 | 0.3 | 1,555 | -0.5 | 66.90 | -0.8 | 24.54 |
| | | 2021 | 194 | -12.2 | 24.77 | 6.6 | 1,748 | 12.4 | 70.57 | 5.5 | 24.46 |
| | | 2022 | 205 | 5.7 | 25.08 | 1.3 | 1,734 | -0.8 | 69.12 | -2.1 | 26.04 |
| | | 2023 | 241 | 17.6 | 26.66 | 6.3 | 1,755 | 1.2 | 65.81 | -4.8 | 27.26 |
| | | 2024 | 241 | 0.0 | 28.66 | 7.5 | 1,974 | 12.5 | 68.89 | 4.7 | 26.85 |
| | 暦年 | 2014 | 199 | -1.5 | 16.87 | 0.3 | 1,003 | -6.2 | 59.44 | -6.4 | 21.81 |
| | | 2015 | 161 | -19.1 | 18.70 | 10.8 | 1,106 | 10.2 | 59.12 | -0.5 | 22.03 |
| | | 2016 | 218 | 35.4 | 21.13 | 13.0 | 1,425 | 28.8 | 67.43 | 14.1 | 22.05 |
| | | 2017 | 210 | -3.7 | 21.48 | 1.6 | 1,414 | -0.8 | 65.84 | -2.4 | 22.06 |
| | | 2018 | 202 | -3.8 | 21.15 | -1.5 | 1,422 | 0.5 | 67.20 | 2.1 | 22.55 |
| | | 2019 | 204 | 1.0 | 23.11 | 9.2 | 1,533 | 7.8 | 66.33 | -1.3 | 23.25 |
| | | 2020 | 233 | 14.2 | 22.15 | -4.2 | 1,461 | -4.7 | 65.97 | -0.5 | 25.27 |
| | | 2021 | 193 | -17.2 | 25.47 | 15.0 | 1,838 | 25.8 | 72.16 | 9.4 | 23.60 |
| | | 2022 | 199 | 3.1 | 24.62 | -3.3 | 1,722 | -6.3 | 69.93 | -3.1 | 25.57 |
| | | 2023 | 219 | 10.1 | 26.96 | 9.5 | 1,747 | 1.4 | 64.78 | -7.4 | 27.10 |
| | | 2024 | 254 | 16.0 | 27.59 | 2.3 | 1,915 | 9.6 | 69.39 | 7.1 | 26.69 |
| 新規 | 年度 | *2022 | 749 | - | 26.80 | - | 1,685 | - | 62.88 | - | 28.18 |
| | | 2023 | 813 | 8.5 | 25.24 | -5.8 | 1,628 | -3.4 | 64.50 | 2.6 | 29.34 |
| | | 2024 | 676 | -16.9 | 28.83 | 14.2 | 1,830 | 12.4 | 63.46 | -1.6 | 29.84 |
| | 暦年 | *2022 | 741 | - | 26.94 | - | 1,712 | - | 63.56 | - | 27.10 |
| | | 2023 | 815 | 10.0 | 25.43 | -5.6 | 1,600 | -6.6 | 62.91 | -1.0 | 29.64 |
| | | 2024 | 695 | -14.7 | 26.96 | 6.0 | 1,727 | 8.0 | 64.07 | 1.8 | 29.73 |
| | 年度末 | 2022 | 230 | 17.3 | 28.63 | 4.9 | 1,824 | 1.2 | 63.72 | -3.5 | 29.08 |
| | | 2023 | 231 | 0.4 | 27.26 | -4.8 | 1,874 | 2.7 | 68.74 | 7.9 | 29.72 |
| | | 2024 | 194 | -16.0 | 33.39 | 22.5 | 2,266 | 20.9 | 67.88 | -1.3 | 28.83 |
| | 暦年末 | 2022 | 261 | 14.5 | 28.70 | 12.3 | 1,784 | 6.3 | 62.15 | -5.4 | 27.29 |
| | | 2023 | 284 | 8.8 | 27.47 | -4.3 | 1,835 | 2.9 | 66.80 | 7.5 | 28.91 |
| | | 2024 | 224 | -21.1 | 29.06 | 5.8 | 1,872 | 2.0 | 64.42 | -3.6 | 29.91 |

*2022年1月度より物件再登録機能の廃止に伴い新規登録は媒介契約更新や登録期間延長を除く新たな登録のみに絞って計上しているため、2022年度、2022年の前年比は、従来と同じ基準で比較することが困難であると判断し、掲載をせず「-」と記載しています。

表1 - 中古マンションの基本指標[福井県]

| | | | 件数 (件) | | ㎡単価 (万円 / ㎡) | | 価格 (万円) | | 専有面積 (㎡) | | 築年数 (年) |
|--------|-------------|-------|-----------|--------|-----------------|--------|------------|--------|-------------|--------|------------|
| | | | | 前年比(%) | | 前年比(%) | | 前年比(%) | | 前年比(%) | |
| 成 約 | 年 度 | 2014 | 11 | -15.4 | 14.33 | -27.6 | 881 | -37.8 | 61.48 | -14.1 | 18.70 |
| | | 2015 | 24 | 118.2 | 17.96 | 25.3 | 1,224 | 38.9 | 68.15 | 10.8 | 18.13 |
| | | 2016 | 26 | 8.3 | 18.78 | 4.6 | 1,204 | -1.6 | 64.14 | -5.9 | 17.62 |
| | | 2017 | 18 | -30.8 | 19.51 | 3.9 | 1,234 | 2.5 | 63.27 | -1.4 | 19.39 |
| | | 2018 | 34 | 88.9 | 21.64 | 10.9 | 1,445 | 17.1 | 66.79 | 5.6 | 18.89 |
| | | 2019 | 25 | -26.5 | 23.81 | 10.0 | 1,660 | 14.9 | 69.73 | 4.4 | 20.79 |
| | | 2020 | 24 | -4.0 | 23.23 | -2.4 | 1,537 | -7.4 | 66.17 | -5.1 | 19.61 |
| | | 2021 | 23 | -4.2 | 27.23 | 17.2 | 1,753 | 14.0 | 64.37 | -2.7 | 21.07 |
| | | 2022 | 41 | 78.3 | 24.31 | -10.7 | 1,626 | -7.2 | 66.86 | 3.9 | 23.84 |
| | | 2023 | 50 | 22.0 | 26.89 | 10.6 | 2,016 | 24.0 | 74.96 | 12.1 | 21.93 |
| | | 2024 | 52 | 4.0 | 27.36 | 1.8 | 2,010 | -0.3 | 73.47 | -2.0 | 22.58 |
| | 暦 年 | 2014 | 11 | -45.0 | 17.49 | -13.3 | 1,058 | -24.3 | 60.49 | -12.6 | 16.86 |
| | | 2015 | 24 | 118.2 | 17.43 | -0.4 | 1,182 | 11.7 | 67.81 | 12.1 | 18.18 |
| | | 2016 | 26 | 8.3 | 18.28 | 4.9 | 1,126 | -4.7 | 61.61 | -9.1 | 18.09 |
| | | 2017 | 17 | -34.6 | 18.09 | -1.0 | 1,166 | 3.6 | 64.49 | 4.7 | 19.28 |
| | | 2018 | 30 | 76.5 | 20.97 | 15.9 | 1,455 | 24.7 | 69.38 | 7.6 | 17.33 |
| | | 2019 | 27 | -10.0 | 24.63 | 17.4 | 1,631 | 12.1 | 66.24 | -4.5 | 21.19 |
| | | 2020 | 24 | -11.1 | 20.42 | -17.1 | 1,322 | -18.9 | 64.74 | -2.3 | 21.44 |
| | | 2021 | 26 | 8.3 | 27.65 | 35.4 | 1,876 | 41.9 | 67.85 | 4.8 | 20.42 |
| | | 2022 | 32 | 23.1 | 24.16 | -12.6 | 1,605 | -14.4 | 66.42 | -2.1 | 23.04 |
| | | 2023 | 54 | 68.8 | 26.56 | 9.9 | 1,937 | 20.7 | 72.93 | 9.8 | 22.27 |
| | | 2024 | 47 | -13.0 | 28.32 | 6.6 | 2,161 | 11.5 | 76.30 | 4.6 | 21.56 |
| 新 規 | 年 度 | *2022 | 145 | - | 27.65 | - | 1,895 | - | 68.54 | - | 23.70 |
| | | 2023 | 167 | 15.2 | 27.55 | -0.4 | 1,855 | -2.1 | 67.33 | -1.8 | 24.63 |
| | | 2024 | 175 | 4.8 | 29.18 | 5.9 | 1,886 | 1.7 | 64.65 | -4.0 | 24.43 |
| | 暦 年 | *2022 | 141 | - | 26.53 | - | 1,774 | - | 66.89 | - | 23.73 |
| | | 2023 | 147 | 4.3 | 26.92 | 1.5 | 1,840 | 3.7 | 68.33 | 2.2 | 25.06 |
| | | 2024 | 187 | 27.2 | 29.12 | 8.2 | 1,939 | 5.4 | 66.58 | -2.6 | 24.40 |
| 在 庫 | 年 度 末 | 2022 | 51 | 64.5 | 31.90 | 22.5 | 2,458 | 22.1 | 77.05 | -0.3 | 22.84 |
| | | 2023 | 69 | 35.3 | 29.59 | -7.2 | 2,096 | -14.7 | 70.86 | -8.0 | 24.44 |
| | | 2024 | 81 | 17.4 | 28.94 | -2.2 | 1,913 | -8.8 | 66.08 | -6.7 | 24.44 |
| | 暦 年 末 | 2022 | 52 | 44.4 | 30.28 | 9.0 | 2,171 | 16.3 | 71.68 | 6.7 | 22.89 |
| | | 2023 | 61 | 17.3 | 29.15 | -3.7 | 1,913 | -11.9 | 65.62 | -8.5 | 24.88 |
| | | 2024 | 92 | 50.8 | 29.27 | 0.4 | 1,965 | 2.7 | 67.12 | 2.3 | 25.14 |

*2022年1月度より物件再登録機能の廃止に伴い新規登録は媒介契約更新や登録期間延長を除く新たな登録のみに絞って計上しているため、2022年度、2022年の前年比は、従来と同じ基準で比較することが困難であると判断し、掲載をせず「-」と記載しています。

表1 - 中古マンションの基本指標[岐阜県]

| | | | 件数 (件) | | ㎡単価 (万円 / ㎡) | | 価格 (万円) | | 専有面積 (㎡) | | 築年数 (年) |
|--------|-------------|-------|-----------|--------|-----------------|--------|------------|--------|-------------|--------|------------|
| | | | | 前年比(%) | | 前年比(%) | | 前年比(%) | | 前年比(%) | |
| 成 約 | 年 度 | 2014 | 165 | 16.2 | 20.41 | 6.3 | 1,570 | 4.9 | 76.94 | -1.3 | 14.77 |
| | | 2015 | 174 | 5.5 | 19.98 | -2.1 | 1,503 | -4.3 | 75.25 | -2.2 | 17.98 |
| | | 2016 | 185 | 6.3 | 20.27 | 1.5 | 1,580 | 5.1 | 77.93 | 3.6 | 17.03 |
| | | 2017 | 144 | -22.2 | 21.06 | 3.9 | 1,608 | 1.8 | 76.37 | -2.0 | 19.01 |
| | | 2018 | 155 | 7.6 | 22.05 | 4.7 | 1,688 | 4.9 | 76.52 | 0.2 | 18.68 |
| | | 2019 | 137 | -11.6 | 20.55 | -6.8 | 1,606 | -4.9 | 78.14 | 2.1 | 20.75 |
| | | 2020 | 162 | 18.2 | 21.54 | 4.8 | 1,603 | -0.2 | 74.43 | -4.7 | 21.51 |
| | | 2021 | 150 | -7.4 | 23.59 | 9.5 | 1,888 | 17.8 | 80.03 | 7.5 | 20.48 |
| | | 2022 | 155 | 3.3 | 24.71 | 4.7 | 1,957 | 3.7 | 79.19 | -1.0 | 20.15 |
| | | 2023 | 191 | 23.2 | 27.26 | 10.3 | 2,075 | 6.0 | 76.12 | -3.9 | 20.71 |
| | | 2024 | 171 | -10.5 | 27.61 | 1.3 | 2,100 | 1.2 | 76.05 | -0.1 | 20.15 |
| | 暦 年 | 2014 | 168 | -10.2 | 20.32 | 5.8 | 1,578 | 7.2 | 77.68 | 1.3 | 14.49 |
| | | 2015 | 165 | -1.8 | 19.09 | -6.1 | 1,418 | -10.2 | 74.26 | -4.4 | 18.16 |
| | | 2016 | 182 | 10.3 | 20.35 | 6.6 | 1,603 | 13.1 | 78.78 | 6.1 | 17.09 |
| | | 2017 | 160 | -12.1 | 20.92 | 2.8 | 1,562 | -2.6 | 74.66 | -5.2 | 18.20 |
| | | 2018 | 154 | -3.8 | 22.17 | 6.0 | 1,739 | 11.3 | 78.42 | 5.0 | 18.18 |
| | | 2019 | 142 | -7.8 | 20.52 | -7.5 | 1,593 | -8.4 | 77.66 | -1.0 | 21.46 |
| | | 2020 | 141 | -0.7 | 21.26 | 3.6 | 1,592 | 0.0 | 74.91 | -3.5 | 20.31 |
| | | 2021 | 156 | 10.6 | 23.27 | 9.4 | 1,822 | 14.4 | 78.31 | 4.6 | 20.98 |
| | | 2022 | 161 | 3.2 | 24.28 | 4.3 | 1,922 | 5.5 | 79.16 | 1.1 | 20.45 |
| | | 2023 | 179 | 11.2 | 27.07 | 11.5 | 2,072 | 7.8 | 76.54 | -3.3 | 20.15 |
| | | 2024 | 168 | -6.1 | 26.69 | -1.4 | 2,043 | -1.4 | 76.56 | 0.0 | 20.93 |
| 新 規 | 年 度 | *2022 | 594 | - | 25.97 | - | 1,909 | - | 73.50 | - | 23.01 |
| | | 2023 | 729 | 22.7 | 25.64 | -1.3 | 1,868 | -2.2 | 72.85 | -0.9 | 24.02 |
| | | 2024 | 709 | -2.7 | 25.37 | -1.0 | 1,841 | -1.4 | 72.56 | -0.4 | 24.62 |
| | 暦 年 | *2022 | 583 | - | 25.66 | - | 1,854 | - | 72.24 | - | 23.05 |
| | | 2023 | 704 | 20.8 | 26.32 | 2.6 | 1,916 | 3.4 | 72.81 | 0.8 | 23.76 |
| | | 2024 | 736 | 4.5 | 25.22 | -4.2 | 1,840 | -4.0 | 72.95 | 0.2 | 24.44 |
| 在 庫 | 年 度 末 | 2022 | 222 | 1.8 | 25.79 | 2.4 | 1,937 | 7.8 | 75.12 | 5.2 | 23.81 |
| | | 2023 | 266 | 19.8 | 26.14 | 1.4 | 1,950 | 0.7 | 74.62 | -0.7 | 23.00 |
| | | 2024 | 287 | 7.9 | 24.53 | -6.2 | 1,792 | -8.1 | 73.05 | -2.1 | 25.22 |
| | 暦 年 末 | 2022 | 209 | 3.0 | 24.77 | 4.4 | 1,873 | 7.7 | 75.60 | 3.1 | 23.70 |
| | | 2023 | 298 | 42.6 | 25.97 | 4.8 | 1,932 | 3.2 | 74.40 | -1.6 | 23.24 |
| | | 2024 | 312 | 4.7 | 24.62 | -5.2 | 1,805 | -6.6 | 73.30 | -1.5 | 25.27 |

*2022年1月度より物件再登録機能の廃止に伴い新規登録は媒介契約更新や登録期間延長を除く新たな登録のみに絞って計上しているため、2022年度、2022年の前年比は、従来と同じ基準で比較することが困難であると判断し、掲載をせず「-」と記載しています。

表1 - 中古マンションの基本指標[静岡県]

| | | | 件数 (件) | | ㎡単価 (万円 / ㎡) | | 価格 (万円) | | 専有面積 (㎡) | | 築年数 (年) |
|----|-----|-------|-----------|--------|-----------------|--------|------------|--------|-------------|--------|------------|
| | | | | 前年比(%) | | 前年比(%) | | 前年比(%) | | 前年比(%) | |
| 成約 | 年度 | 2014 | 736 | 48.4 | 19.39 | -3.3 | 1,346 | -1.3 | 69.46 | 2.1 | 20.98 |
| | | 2015 | 828 | 12.5 | 20.15 | 3.9 | 1,349 | 0.2 | 66.95 | -3.6 | 22.33 |
| | | 2016 | 813 | -1.8 | 21.06 | 4.5 | 1,441 | 6.8 | 68.42 | 2.2 | 21.49 |
| | | 2017 | 823 | 1.2 | 22.45 | 6.6 | 1,532 | 6.3 | 68.22 | -0.3 | 21.64 |
| | | 2018 | 795 | -3.4 | 23.39 | 4.2 | 1,589 | 3.8 | 67.95 | -0.4 | 22.69 |
| | | 2019 | 756 | -4.9 | 25.01 | 6.9 | 1,724 | 8.5 | 68.95 | 1.5 | 22.22 |
| | | 2020 | 782 | 3.4 | 25.57 | 2.2 | 1,784 | 3.5 | 69.77 | 1.2 | 23.02 |
| | | 2021 | 727 | -7.0 | 28.14 | 10.1 | 1,941 | 8.8 | 68.97 | -1.1 | 24.43 |
| | | 2022 | 685 | -5.8 | 28.50 | 1.3 | 1,956 | 0.8 | 68.62 | -0.5 | 25.30 |
| | | 2023 | 721 | 5.3 | 27.78 | -2.6 | 1,892 | -3.3 | 68.11 | -0.7 | 26.82 |
| | | 2024 | 789 | 9.4 | 30.40 | 9.5 | 2,070 | 9.4 | 68.08 | 0.0 | 28.30 |
| | 暦年 | 2014 | 745 | 13.2 | 19.44 | -1.8 | 1,343 | 0.0 | 69.08 | 1.9 | 20.47 |
| | | 2015 | 847 | 13.7 | 20.05 | 3.2 | 1,347 | 0.3 | 67.16 | -2.8 | 22.33 |
| | | 2016 | 802 | -5.3 | 20.45 | 2.0 | 1,391 | 3.3 | 68.05 | 1.3 | 21.46 |
| | | 2017 | 805 | 0.4 | 21.97 | 7.5 | 1,507 | 8.3 | 68.61 | 0.8 | 22.09 |
| | | 2018 | 800 | -0.6 | 23.83 | 8.5 | 1,619 | 7.4 | 67.96 | -0.9 | 21.67 |
| | | 2019 | 741 | -7.4 | 23.99 | 0.7 | 1,652 | 2.0 | 68.84 | 1.3 | 23.03 |
| | | 2020 | 804 | 8.5 | 24.99 | 4.2 | 1,718 | 4.0 | 68.72 | -0.2 | 22.68 |
| | | 2021 | 738 | -8.2 | 27.45 | 9.8 | 1,907 | 11.0 | 69.47 | 1.1 | 23.82 |
| | | 2022 | 706 | -4.3 | 28.64 | 4.3 | 2,004 | 5.1 | 69.99 | 0.8 | 25.29 |
| | | 2023 | 687 | -2.7 | 28.79 | 0.5 | 1,931 | -3.6 | 67.08 | -4.2 | 26.34 |
| | | 2024 | 744 | 8.3 | 30.13 | 4.6 | 2,075 | 7.4 | 68.88 | 2.7 | 26.84 |
| 新規 | 年度 | *2022 | 3,857 | - | 25.77 | - | 1,742 | - | 67.59 | - | 30.18 |
| | | 2023 | 4,369 | 13.3 | 25.00 | -3.0 | 1,689 | -3.0 | 67.56 | 0.0 | 30.92 |
| | | 2024 | 4,403 | 0.8 | 25.82 | 3.3 | 1,716 | 1.6 | 66.47 | -1.6 | 32.44 |
| | 暦年 | *2022 | 3,672 | - | 25.24 | - | 1,691 | - | 67.01 | - | 30.26 |
| | | 2023 | 4,227 | 15.1 | 24.99 | -1.0 | 1,690 | -0.1 | 67.60 | 0.9 | 30.53 |
| | | 2024 | 4,546 | 7.5 | 25.70 | 2.8 | 1,719 | 1.7 | 66.90 | -1.0 | 32.12 |
| 在庫 | 年度末 | 2022 | 1,282 | 27.2 | 25.13 | 3.6 | 1,741 | 6.1 | 69.28 | 2.3 | 31.49 |
| | | 2023 | 1,553 | 21.1 | 24.42 | -2.8 | 1,654 | -5.0 | 67.73 | -2.2 | 32.71 |
| | | 2024 | 1,533 | -1.3 | 25.28 | 3.5 | 1,724 | 4.2 | 68.19 | 0.7 | 33.99 |
| | 暦年末 | 2022 | 1,189 | 15.9 | 26.38 | 8.9 | 1,804 | 7.9 | 68.39 | -0.9 | 30.54 |
| | | 2023 | 1,457 | 22.5 | 23.61 | -10.5 | 1,614 | -10.5 | 68.36 | 0.0 | 31.95 |
| | | 2024 | 1,655 | 13.6 | 25.19 | 6.7 | 1,707 | 5.8 | 67.75 | -0.9 | 33.28 |

*2022年1月度より物件再登録機能の廃止に伴い新規登録は媒介契約更新や登録期間延長を除く新たな登録のみに絞って計上しているため、2022年度、2022年の前年比は、従来と同じ基準で比較することが困難であると判断し、掲載をせず「-」と記載しています。

表1 - 中古マンションの基本指標[愛知県]

| | | | 件数 (件) | | ㎡単価 (万円 / ㎡) | | 価格 (万円) | | 専有面積 (㎡) | | 築年数 (年) |
|----|-----|-------|-----------|--------|-----------------|--------|------------|--------|-------------|--------|------------|
| | | | | 前年比(%) | | 前年比(%) | | 前年比(%) | | 前年比(%) | |
| 成約 | 年度 | 2014 | 4,008 | -6.8 | 21.94 | 4.7 | 1,650 | 4.4 | 75.21 | -0.3 | 20.71 |
| | | 2015 | 4,067 | 1.5 | 23.08 | 5.2 | 1,750 | 6.0 | 75.81 | 0.8 | 20.91 |
| | | 2016 | 4,225 | 3.9 | 24.07 | 4.3 | 1,801 | 2.9 | 74.83 | -1.3 | 21.56 |
| | | 2017 | 4,385 | 3.8 | 25.60 | 6.4 | 1,926 | 6.9 | 75.21 | 0.5 | 21.69 |
| | | 2018 | 4,569 | 4.2 | 26.50 | 3.5 | 1,969 | 2.2 | 74.28 | -1.2 | 22.59 |
| | | 2019 | 4,452 | -2.6 | 27.76 | 4.7 | 2,091 | 6.2 | 75.31 | 1.4 | 23.10 |
| | | 2020 | 4,392 | -1.3 | 28.18 | 1.5 | 2,123 | 1.6 | 75.34 | 0.0 | 23.45 |
| | | 2021 | 4,476 | 1.9 | 29.85 | 5.9 | 2,238 | 5.4 | 74.97 | -0.5 | 24.08 |
| | | 2022 | 4,230 | -5.5 | 30.60 | 2.5 | 2,288 | 2.3 | 74.79 | -0.2 | 25.07 |
| | | 2023 | 3,989 | -5.7 | 32.65 | 6.7 | 2,417 | 5.6 | 74.03 | -1.0 | 24.61 |
| | | 2024 | 4,481 | 12.3 | 33.00 | 1.1 | 2,470 | 2.2 | 74.84 | 1.1 | 25.57 |
| | 暦年 | 2014 | 4,125 | -3.4 | 21.57 | 4.2 | 1,626 | 4.6 | 75.39 | 0.4 | 20.62 |
| | | 2015 | 4,083 | -1.0 | 22.84 | 5.9 | 1,734 | 6.6 | 75.91 | 0.7 | 20.73 |
| | | 2016 | 4,175 | 2.3 | 23.72 | 3.8 | 1,779 | 2.6 | 74.98 | -1.2 | 21.38 |
| | | 2017 | 4,351 | 4.2 | 25.22 | 6.3 | 1,894 | 6.5 | 75.12 | 0.2 | 21.73 |
| | | 2018 | 4,473 | 2.8 | 26.29 | 4.3 | 1,955 | 3.2 | 74.36 | -1.0 | 22.34 |
| | | 2019 | 4,552 | 1.8 | 27.41 | 4.3 | 2,059 | 5.3 | 75.10 | 1.0 | 22.95 |
| | | 2020 | 4,267 | -6.3 | 28.25 | 3.1 | 2,127 | 3.3 | 75.28 | 0.2 | 23.18 |
| | | 2021 | 4,624 | 8.4 | 29.32 | 3.8 | 2,201 | 3.5 | 75.08 | -0.3 | 24.03 |
| | | 2022 | 4,303 | -6.9 | 30.39 | 3.7 | 2,281 | 3.6 | 75.05 | 0.0 | 24.75 |
| | | 2023 | 3,996 | -7.1 | 31.75 | 4.5 | 2,352 | 3.1 | 74.07 | -1.3 | 24.90 |
| | | 2024 | 4,218 | 5.6 | 33.25 | 4.7 | 2,473 | 5.2 | 74.40 | 0.4 | 25.27 |
| 新規 | 年度 | *2022 | 15,972 | - | 35.92 | - | 2,510 | - | 69.88 | - | 25.95 |
| | | 2023 | 17,182 | 7.6 | 35.73 | -0.5 | 2,496 | -0.6 | 69.85 | 0.0 | 26.79 |
| | | 2024 | 18,007 | 4.8 | 35.49 | -0.7 | 2,471 | -1.0 | 69.62 | -0.3 | 27.48 |
| | 暦年 | *2022 | 15,846 | - | 35.47 | - | 2,487 | - | 70.10 | - | 25.82 |
| | | 2023 | 16,635 | 5.0 | 35.73 | 0.7 | 2,494 | 0.3 | 69.82 | -0.4 | 26.67 |
| | | 2024 | 17,959 | 8.0 | 35.22 | -1.4 | 2,457 | -1.5 | 69.75 | -0.1 | 27.45 |
| 在庫 | 年度末 | 2022 | 5,105 | 13.3 | 37.48 | 5.9 | 2,639 | 5.9 | 70.42 | 0.0 | 25.22 |
| | | 2023 | 5,964 | 16.8 | 35.68 | -4.8 | 2,522 | -4.4 | 70.70 | 0.4 | 26.81 |
| | | 2024 | 6,173 | 3.5 | 36.04 | 1.0 | 2,510 | -0.5 | 69.64 | -1.5 | 27.29 |
| | 暦年末 | 2022 | 5,051 | 18.4 | 37.81 | 7.6 | 2,663 | 7.4 | 70.43 | -0.2 | 25.06 |
| | | 2023 | 5,891 | 16.6 | 36.24 | -4.1 | 2,572 | -3.4 | 70.97 | 0.8 | 26.39 |
| | | 2024 | 6,158 | 4.5 | 35.40 | -2.3 | 2,481 | -3.5 | 70.10 | -1.2 | 27.18 |

*2022年1月度より物件再登録機能の廃止に伴い新規登録は媒介契約更新や登録期間延長を除く新たな登録のみに絞って計上しているため、2022年度、2022年の前年比は、従来と同じ基準で比較することが困難であると判断し、掲載をせず「-」と記載しています。

表1 - 中古マンションの基本指標[名古屋市]

| | | | 件数 (件) | | m ² 単価 (万円 / m ²) | | 価格 (万円) | | 専有面積 (m ²) | | 築年数 (年) |
|------|-----|-------|-----------|--------|---|--------|------------|--------|---------------------------|--------|------------|
| | | | | 前年比(%) | | 前年比(%) | | 前年比(%) | | 前年比(%) | |
| 成約 | 年度 | 2014 | 2,402 | -5.2 | 24.72 | 4.8 | 1,829 | 5.1 | 74.00 | 0.3 | 21.57 |
| | | 2015 | 2,375 | -1.1 | 26.54 | 7.4 | 1,984 | 8.5 | 74.76 | 1.0 | 21.51 |
| | | 2016 | 2,479 | 4.4 | 28.00 | 5.5 | 2,044 | 3.0 | 73.02 | -2.3 | 21.96 |
| | | 2017 | 2,566 | 3.5 | 30.17 | 7.7 | 2,218 | 8.5 | 73.53 | 0.7 | 21.87 |
| | | 2018 | 2,741 | 6.8 | 30.85 | 2.3 | 2,229 | 0.5 | 72.26 | -1.7 | 22.78 |
| | | 2019 | 2,697 | -1.6 | 32.25 | 4.6 | 2,383 | 6.9 | 73.89 | 2.2 | 23.32 |
| | | 2020 | 2,679 | -0.7 | 32.40 | 0.5 | 2,397 | 0.6 | 73.97 | 0.1 | 23.69 |
| | | 2021 | 2,648 | -1.2 | 35.18 | 8.6 | 2,570 | 7.3 | 73.07 | -1.2 | 23.95 |
| | | 2022 | 2,538 | -4.2 | 35.71 | 1.5 | 2,594 | 0.9 | 72.64 | -0.6 | 25.30 |
| | | 2023 | 2,467 | -2.8 | 38.50 | 7.8 | 2,779 | 7.1 | 72.18 | -0.6 | 24.11 |
| | | 2024 | 2,860 | 15.9 | 38.53 | 0.1 | 2,818 | 1.4 | 73.14 | 1.3 | 25.20 |
| | 暦年 | 2014 | 2,479 | -1.2 | 24.13 | 3.3 | 1,783 | 3.7 | 73.91 | 0.4 | 21.60 |
| | | 2015 | 2,382 | -3.9 | 26.29 | 9.0 | 1,973 | 10.6 | 75.04 | 1.5 | 21.31 |
| | | 2016 | 2,431 | 2.1 | 27.46 | 4.4 | 2,014 | 2.1 | 73.36 | -2.2 | 21.87 |
| | | 2017 | 2,590 | 6.5 | 29.47 | 7.3 | 2,165 | 7.5 | 73.47 | 0.2 | 21.97 |
| | | 2018 | 2,653 | 2.4 | 30.86 | 4.7 | 2,231 | 3.1 | 72.31 | -1.6 | 22.40 |
| | | 2019 | 2,736 | 3.1 | 32.03 | 3.8 | 2,354 | 5.5 | 73.48 | 1.6 | 23.13 |
| | | 2020 | 2,596 | -5.1 | 32.42 | 1.2 | 2,398 | 1.9 | 73.98 | 0.7 | 23.58 |
| | | 2021 | 2,804 | 8.0 | 34.14 | 5.3 | 2,505 | 4.5 | 73.39 | -0.8 | 24.04 |
| | | 2022 | 2,544 | -9.3 | 35.84 | 5.0 | 2,618 | 4.5 | 73.05 | -0.5 | 24.64 |
| | | 2023 | 2,418 | -5.0 | 37.38 | 4.3 | 2,689 | 2.7 | 71.94 | -1.5 | 24.72 |
| | | 2024 | 2,718 | 12.4 | 38.76 | 3.7 | 2,817 | 4.7 | 72.68 | 1.0 | 24.88 |
| 新規在庫 | 年度 | *2022 | 10,919 | - | 41.44 | - | 2,757 | - | 66.53 | - | 26.12 |
| | | 2023 | 11,704 | 7.2 | 41.18 | -0.6 | 2,747 | -0.4 | 66.70 | 0.3 | 26.75 |
| | | 2024 | 12,410 | 6.0 | 41.27 | 0.2 | 2,742 | -0.2 | 66.45 | -0.4 | 27.14 |
| | 暦年 | *2022 | 10,827 | - | 40.78 | - | 2,727 | - | 66.86 | - | 26.02 |
| | | 2023 | 11,352 | 4.8 | 41.10 | 0.8 | 2,739 | 0.5 | 66.65 | -0.3 | 26.69 |
| | | 2024 | 12,341 | 8.7 | 40.84 | -0.6 | 2,713 | -1.0 | 66.44 | -0.3 | 27.27 |
| | 年度末 | 2022 | 3,440 | 10.9 | 43.78 | 8.8 | 2,939 | 8.3 | 67.12 | -0.4 | 25.13 |
| | | 2023 | 3,903 | 13.5 | 42.17 | -3.7 | 2,834 | -3.5 | 67.21 | 0.1 | 26.57 |
| | | 2024 | 4,081 | 4.6 | 43.08 | 2.2 | 2,843 | 0.3 | 66.01 | -1.8 | 26.70 |
| | 暦年末 | 2022 | 3,410 | 17.7 | 44.39 | 9.8 | 2,968 | 8.8 | 66.85 | -0.9 | 25.00 |
| | | 2023 | 3,896 | 14.3 | 42.45 | -4.4 | 2,880 | -2.9 | 67.85 | 1.5 | 26.16 |
| | | 2024 | 4,082 | 4.8 | 42.04 | -1.0 | 2,790 | -3.1 | 66.36 | -2.2 | 26.79 |

*2022年1月度より物件再登録機能の廃止に伴い新規登録は媒介契約更新や登録期間延長を除く新たな登録のみに絞って計上しているため、2022年度、2022年の前年比は、従来と同じ基準で比較することが困難であると判断し、掲載をせず「-」と記載しています。

表1 - 中古マンションの基本指標[三重県]

| | | | 件数 (件) | | m ² 単価 (万円 / m ²) | | 価格 (万円) | | 専有面積 (m ²) | | 築年数 (年) |
|------|-----|-------|-----------|--------|---|--------|------------|--------|---------------------------|--------|------------|
| | | | | 前年比(%) | | 前年比(%) | | 前年比(%) | | 前年比(%) | |
| 成約 | 年度 | 2014 | 188 | 48.0 | 19.95 | 7.8 | 1,551 | 4.8 | 77.75 | -2.8 | 16.77 |
| | | 2015 | 171 | -9.0 | 21.84 | 9.5 | 1,696 | 9.4 | 77.64 | -0.2 | 16.23 |
| | | 2016 | 196 | 14.6 | 20.69 | -5.3 | 1,624 | -4.2 | 78.50 | 1.1 | 17.52 |
| | | 2017 | 181 | -7.7 | 20.73 | 0.2 | 1,621 | -0.2 | 78.21 | -0.4 | 18.74 |
| | | 2018 | 194 | 7.2 | 21.32 | 2.9 | 1,666 | 2.8 | 78.13 | -0.1 | 20.06 |
| | | 2019 | 211 | 8.8 | 23.30 | 9.3 | 1,820 | 9.2 | 78.11 | 0.0 | 19.40 |
| | | 2020 | 161 | -23.7 | 23.98 | 2.9 | 1,880 | 3.3 | 78.40 | 0.4 | 19.75 |
| | | 2021 | 181 | 12.4 | 23.79 | -0.8 | 1,807 | -3.9 | 75.94 | -3.1 | 22.01 |
| | | 2022 | 165 | -8.8 | 23.53 | -1.1 | 1,781 | -1.4 | 75.69 | -0.3 | 24.09 |
| | | 2023 | 136 | -17.6 | 24.99 | 6.2 | 1,962 | 10.2 | 78.53 | 3.8 | 22.44 |
| | | 2024 | 188 | 38.2 | 26.05 | 4.2 | 1,997 | 1.8 | 76.67 | -2.4 | 22.69 |
| | 暦年 | 2014 | 189 | 9.9 | 20.09 | 7.5 | 1,561 | 4.6 | 77.70 | -2.7 | 16.56 |
| | | 2015 | 172 | -9.0 | 21.66 | 7.8 | 1,696 | 8.6 | 78.31 | 0.8 | 15.84 |
| | | 2016 | 196 | 14.0 | 20.64 | -4.7 | 1,614 | -4.8 | 78.20 | -0.1 | 17.40 |
| | | 2017 | 188 | -4.1 | 20.77 | 0.7 | 1,614 | 0.0 | 77.73 | -0.6 | 18.21 |
| | | 2018 | 180 | -4.3 | 21.47 | 3.4 | 1,686 | 4.5 | 78.54 | 1.0 | 19.61 |
| | | 2019 | 222 | 23.3 | 22.85 | 6.4 | 1,792 | 6.3 | 78.43 | -0.1 | 19.54 |
| | | 2020 | 164 | -26.1 | 23.01 | 0.7 | 1,801 | 0.5 | 78.28 | -0.2 | 19.62 |
| | | 2021 | 180 | 9.8 | 24.57 | 6.8 | 1,887 | 4.8 | 76.80 | -1.9 | 21.51 |
| | | 2022 | 171 | -5.0 | 23.36 | -4.9 | 1,767 | -6.4 | 75.65 | -1.5 | 23.49 |
| | | 2023 | 129 | -24.6 | 24.21 | 3.6 | 1,862 | 5.4 | 76.93 | 1.7 | 23.77 |
| | | 2024 | 178 | 38.0 | 25.89 | 6.9 | 1,991 | 6.9 | 76.90 | 0.0 | 22.42 |
| 新規在庫 | 年度 | *2022 | 605 | - | 25.97 | - | 1,962 | - | 75.56 | - | 24.06 |
| | | 2023 | 707 | 16.9 | 24.48 | -5.7 | 1,843 | -6.1 | 75.30 | -0.3 | 25.73 |
| | | 2024 | 743 | 5.1 | 23.75 | -2.9 | 1,785 | -3.2 | 75.14 | -0.2 | 26.38 |
| | 暦年 | *2022 | 580 | - | 25.37 | - | 1,905 | - | 75.09 | - | 24.02 |
| | | 2023 | 667 | 15.0 | 24.90 | -1.9 | 1,876 | -1.6 | 75.34 | 0.3 | 25.21 |
| | | 2024 | 709 | 6.3 | 23.39 | -6.1 | 1,758 | -6.3 | 75.18 | -0.2 | 26.61 |
| | 年度末 | 2022 | 199 | 40.1 | 26.02 | 3.6 | 1,978 | 6.6 | 76.02 | 2.9 | 24.10 |
| | | 2023 | 235 | 18.1 | 25.62 | -1.6 | 1,932 | -2.3 | 75.44 | -0.8 | 24.87 |
| | | 2024 | 258 | 9.8 | 24.65 | -3.8 | 1,859 | -3.8 | 75.43 | 0.0 | 26.10 |
| | 暦年末 | 2022 | 192 | 35.2 | 27.45 | 10.7 | 2,066 | 10.1 | 75.25 | -0.6 | 23.49 |
| | | 2023 | 230 | 19.8 | 25.17 | -8.3 | 1,892 | -8.4 | 75.18 | -0.1 | 24.84 |
| | | 2024 | 253 | 10.0 | 24.59 | -2.3 | 1,850 | -2.2 | 75.24 | 0.1 | 25.86 |

*2022年1月度より物件再登録機能の廃止に伴い新規登録は媒介契約更新や登録期間延長を除く新たな登録のみに絞って計上しているため、2022年度、2022年の前年比は、従来と同じ基準で比較することが困難であると判断し、掲載をせず「-」と記載しています。